**Zápis č. 8/2021** Počet příloh: 3

**z veřejného jednání Zastupitelstva obce Babice dne 16.8.2021 v 18:30 hod.**

**Přítomni**: D. H., Bc. M. M., J. V., Bc. S. M., P.D., L. K.

**Omluveni:** Ing. P. P.

**Ověřovatelé zápisu**: P. D., J. V.

**Zapisovatel**: paní L. Z.

**Občané:** paní P.S.

**Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 19.7.2021
3. Kontrola plnění usnesení
4. Babice prodloužení vodovodu a kanalizace – technický dozor stavby
5. Limit nájemného v podporovaných bytech, Babice 146
6. Rozpočtové opatření
7. Informace starostky a místostarosty
8. Různé a diskuse
9. Závěr

**1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání**

Paní starostka zahájila jednání ZO, přivítala všechny členy ZO a přítomné občany, konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce a prohlásila jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L. Z.. Za ověřovatele zápisu navrhla pana P. D. a pana J. V.. Předložila ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** ověřovatele zápisu pana P.D. a pana J. V. a dnešní program jednání.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.1/8/2021 bylo přijato.***

**2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 19.7.2021**

Paní starostka uvedla, že zápis č.7/2021 ze dne 19.7.2021 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Ing. P. P. a panem Bc. S. M., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatovala, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** zápis č.7/2021 z jednání ZO ze dne 19.7.2021 bez připomínek.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.2/8/2021 bylo přijato.***

**3. Kontrola plnění usnesení**

- Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu č.1/2020 v obecním chráněném bytě, Babice č.p. 146 byl podepsán dne 20.7.2021

- návrh zápisu do kroniky za rok 2020 byl odeslán emailem kronikáři dne 3.8.2021

- finanční dar v celkové výši 25. 000,- Kč ve prospěch obcí postižených vichřicí a tornádem v červnu 2021 byl odeslán dne 3.8.2021

- dne 28.7.2021 zaslána odpověď panu L. D. na žádost o odkup části pozemku par.č.32/1 v k.ú. Babice u Šternberka

-Pojistná smlouva na právní ochranu a právní asistenci pro obec a zastupitele obce ufirmy D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR, Vyskočilova 1481/4, 140 00, Praha – Michle, IČ: 03450872 byla podepsána dne 26.7.2021

* Smlouva o dílo – Babice – prodloužení vodovodu a kanalizace uzavřena mezi obcí Babice a firmou Online-Olin s.r.o., Šternberk podepsána dne 13.8.2021

**4. Babice prodloužení vodovodu a kanalizace – technický dozor stavby**

Paní starostka předkládá ZO tři nabídky na úkony a opatření spojené s provedením služeb technického dozoru stavebníka (dále TDS“) při realizaci projektu „Babice – prodloužení vodovodu a kanalizace“. Cenové nabídky byly zaslány členům ZO k prostudování. Cenovou nabídku podal pan Ing. H. A., (na základě návrhu příkazní smlouvy), pan D.V. a pan Ing. A. G. (příloha č. 1). Paní starostka navrhuje uzavřít smlouvu na TDS s panem Ing. A. H., který předložil nejnižší cenovou nabídku. Žádný jiný návrh nebyl podán.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje***cenovou nabídku pana Ing. A. H. a příkazní smlouvu č. 2021-07-01 na úkony a opatření spojené s provedením služeb technického dozoru stavebníka při realizaci projektu „Babice-prodloužení vodovodu a kanalizace“ a ***zplnomocňuje*** paní starostku k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.4/8/2021 bylo přijato.***

**5.** **Limit nájemného v podporovaných bytech, Babice 146** (příloha č.2)

Paní starostka předkládá ZO Limity nájemného v podporovaných a sociálních bytech vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. MMR ČR vyhlašuje a zveřejňuje upravený limit nájemného pro všechny podporované byty postavené s dotací v letech 2008 a dále. V našem případě jde o nájemné v obecních bytech, v bytovém domě Babice č.p. 146. Poslední přehodnocení růstu cenové hladiny bylo provedeno z dat za květen 2020. K 10.6. 2021 vyhlásilo a zveřejnilo MMR ČR upravený limit nájemného. Tento limit činí 64,70 Kč/m2 podlahové plochy bytu. Současná výše limitu činí 61,10 Kč/m2 podlahové plochy. Paní starostka navrhuje úpravu limitu dle nařízení Ministerstva pro místní rozvoj ČR k 1.10.2021. Proběhla diskuze členů zastupitelstva a žádný jiný návrh nebyl podán.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** limit nájemného, v obecních podporovaných bytech v bytovém domě Babice č.p. 146, dle limitu MMR ČR k 10.6.2021, ve výši 64,70 Kč/m2 podlahové plochy bytu počínaje dnem 1.10.2021.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.5/8/2021 bylo přijato.***

**6. Rozpočtové opatření** (příloha č.3)

Paní starostka předkládá ZO ke schválení rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021. K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.6/8/2021 bylo přijato.***

**7. Informace starostky a místostarosty:**

*Starostka informuje o:*

* rozpočtovém opatření č.5 ze dne 26.7.2021
* posezení s přáteli (diskotéce) na hřišti dne 7.8.2021
* Mobilní poště v obci od 9.8.2021 (v pondělí 11.40 - 12.10 h)
* kontrolní den stavby Hygienické prostory pro diváky hřiště dne 10.8.2021
* schůzce k akci „Elektrizace a zkapacitnění trati Uničov (včetně) – Olomouc“ a rekonstrukci kabin na hřišti dne 12.8.2021
* Dni otevřených vrat na středisku v Babicích dne 14.8.2021
* převzetí projektové dokumentace PDPS MŠ Sluníčko od f. ATELIER TSUNAMI dne 16.8.2021
* zahájení přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 dne 17.8.2021
* Návrhu změny č.2 ÚP obce Babice, byly podány tři námitky, bude řešeno 24.8.2021 na stav. odboru ve Šternberku, poté projednáno na jednání ZO
* volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konané ve dnech 8. – 9.10.2021 – stanovení minimálního počtu členů OVK, informace o počtu a sídle volebního okrsku (do 24.8.) a jmenování zapisovatele (do 28.8.)

*Místostarosta informuje o:*

* schůzce – reklamace víceúčelového hřiště dne 6.8.2021

**8. Různé a diskuse**

Paní starostka informuje přítomné o přípravě Konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele ZŠ a MŠ Babice, p.o..

Dále informuje o schůzce zástupců MAS Šternbersko, SSOK Olomouc a zástupců obce ohledně realizace akce „Bezpečnost dopravy v obci Babice – vybudování chodníku podél silnice II/444“. Na tuto akci lze žádat o dotaci MAS Šternbersko. K žádosti je nutné doložit pravomocné územní rozhodnutí a alespoň mít zažádáno o stavební povolení. V případě sloučeného řízení budeme potřebovat pravomocné územní i stavební rozhodnutí. Výzvu lze očekávat cca v polovině příštího roku. Nyní již máme předběžné vyjádření SSOK Olomouc. Paní starostka osloví s žádostí o cenovou nabídku projektanty a o dalším postupu bude průběžně informovat.

V příštím roce bychom chtěli opět začít s opravami křížků v obci a božích muk. Nutná konzultace s kameníkem či restaurátorem.

**9. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 19:20 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí

**13.9.2021 v 18:30** hod. v KD Babice**.**

Zapsala: paní L. Z. starostka: paní D.H.

místostarosta: pan Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: pan P. D. pan J. V.

Zápis zpracovala: paní L. Z. dne 20.8.2021