

Přítomni: Bc. M. M., J. V., Bc. Z. H., Mgr. J. D., L. K.**Omluveni:** D. H., Bc. S. M.**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. J. D., Bc. Z. H.**Zapisovatelka:** L.Z.**Občané:** R. K.**PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 24.6.2024
3. Kontrola plnění usnesení
4. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2/2022 o nájmu v obecním chráněném bytě ze dne 1.8.2022
5. Obecní byt, Babice 146
6. Pronájem pozemku par.č.1784 v k.ú. Babice u Šternberka
7. Oprava střechy na hřišti – pódium
8. Informace starostky a místostarosty
9. Různé a diskuse
10. Závěr

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání

Pan místostarosta zahájil jednání ZO, přivítal všechny přítomné a členy ZO, konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce a prohlásil jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L. Z.. Za ověřovatele zápisu navrhl paní Mgr. J. D. a paní Bc. Z.H.. Předložil ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* ověřovatele zápisu paní Mgr. J. D. a paní Bc. Z. H. a dnešní program jednání.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*Usnesení č.1/7/2024 bylo přijato.***2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 24.6.2024**

Pan místostarosta uvedl, že zápis č.06/2024 ze dne 24.6.2024 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Bc. S. M. a paní L. K., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *bere na vědomí* zápis č.06/2024 z jednání ZO ze dne 24.6.2024 bez připomínek.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

*Usnesení č.2/7/2024 bylo přijato.***3. Kontrola plnění usnesení**

- Závěrečný účet obce Babice za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Babice za rok 2023 byl zveřejněn na úřední desce 22.7.2024

- výpis z usnesení o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Babice p.o. za rok 2023 a čerpání prostředků z rezervního fondu ZŠ a MŠ Babice, p.o. za účelem vybavení nové třídy v MŠ Sluníčko do celkové částky 150 000,-Kč předán řediteli dne 25.6.2024

-přijetí dotace z dotačního programu „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2024“, dotačního titulu 01_01_03 Podpora přípravy projektové dokumentace a uzavření této smlouvy o poskytnutí dotace č. 2024/02073/OSR/DSM bylo podepsáno dne 26.6. 2024

-přijetí dotace a uzavření této smlouvy o poskytnutí dotace č.2024//02042/OKH/DSM bylo podepsáno dne 26.6.2024

4. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2/2022 o nájmu v obecním chráněném bytě ze dne 1.8.2022 (příloha č.1)

Pan místostarosta předkládá ZO žádost paní H. H. o prodloužení nájmu v obecním bytovém domě, Babice 146. Navrhuje uzavřít dodatek o prodloužení smlouvy na dobu určitou v trvání 1 roku, tj. od 1. 8. 2024 do 31.7.2025. Mezi členy ZO proběhla diskuze. Jiný návrh nebyl podán.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* Dodatek č.2 ke smlouvě č.2/2022 o nájmu v obecním chráněném bytě ze dne 1.8.2022 na dobu určitou, v době trvání 1 roku, tj. od 1.8.2024 do 31.7.2025 a *zplnomocňuje* pana místostarostu k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.4/7/2024 bylo přijato.

5. Obecní byt, Babice 146 (příloha č.2)

Pan místostarosta informuje přítomné členy ZO o situaci v Bytovém domě, Babice č.p. 146. Od 26.5.2024 je byt č.5 prázdný, z důvodu úmrtí nájemníka, náklady spojené s bytovou jednotkou nyní hradí obec. V současné době Obec Babice eviduje jednu žádost o pronájem obecního bytu, a to paní M. F. ze Šternberka, směrnicí pro přidělování obecních chráněných bytů splňuje. Mezi členy ZO proběhla na toto téma diskuze a žádost paní F. byla projednána.

Pan místostarosta navrhuje uzavřít Smlouvu o nájmu v obecním chráněném bytě, Babice č.p. 146 s novým nájemníkem bytu č. 5 s paní M. F. na dobu určitou v trvání 1 roku, tj. od 1.8.2024 do 31.7.2025.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* uzavření Smlouvy o nájmu v obecním bytovém domě, Babice č.p. 146 s novým nájemníkem bytu č.5 paní M. F., na dobu určitou v trvání 1 roku, tj. od 1.8.2024 do 31.7.2025 a *zplnomocňuje* pana místostarostu k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.5/7/2024 bylo přijato.

6. Pronájem pozemku par.č.1784 v k.ú. Babice u Šternberka (příloha č.3)

Pan místostarosta informuje ZO o zveřejnění záměru o pronájmu pozemku par.č.1784 v k.ú. Babice u Šternberka. Záměr na pronájem tohoto pozemku byl zveřejněn od 26.6.2024 do 15.7.2024. K tomuto záměru byla podána jedna žádost, a to paní L. K., Babice 100, kterou předkládá k projednání.

Dále předkládá návrh smlouvy o nájmu tohoto pozemku uzavřenou mezi obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, IČ:00635260 a L.K., Babice 100, 78501 Šternberk, IČ:02951193. Nájemné pozemku bylo stanoveno na základě usnesení zastupitelstva obce Babice č.8/9/2023 ze dne 25.9.2023 individuálně a to ve výši 8 635,-Kč za každý rok doby trvání nájemního vztahu. Nájemní vztah se sjednává na dobu neurčitou. Poměrná část pronájmu na rok 2024 činí 3 610,- Kč, která je splatná do 30.9.2024.

Mezi členy ZO proběhla diskuze.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* Smlouvu o nájmu pozemku uzavřenou mezi Obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, IČ:00635260 a L. K., Babice 100, 785 01 Šternberk, IČ: 02951193 a *zplnomocňuje* pana místostarostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.6/7/2024 bylo přijato.

7. Oprava střechy na hřišti – pódium

Pan místostarosta informuje ZO o špatném stavu střechy na pódium pro vystupující umělce na fotbalovém hřišti. Byl osloven pan L. S., který předložil cenovou nabídku na opravu střechy. Cena opravy střechy činí 63 000,-Kč.

Pan místostarosta navrhuje schválit nabídku pana S., se kterým má obec dobré zkušenosti a v minulosti s ním již spolupracovala. Proběhla diskuze mezi členy ZO a k tomuto nebyly vzneseny žádné další návrhy a připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* opravu střechy na pódium pro vystupující umělce na fotbalovém hřišti dle cenové nabídky pana L. S., Babice v celkové částce 63 000,-Kč.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.7/7/2024 bylo přijato.

8. Informace starostky a místostarosty:

Místostarosta informuje o:

- výsledku auditu na odpady společnosti EKO-KOM dne 29.7.2024
- proběhlém promítání na hřišti dne 20.7.2024 a dalším dne 16.8.2024
- rozpočtovém opatření č.4 na rok 2024 ze dne 17.7.2024
- opravě střechy přístřešku vedle zbrojnice
- přípravě cyklostezky Babice – Krakořice
- vyjádření statika k propadu podlahy v budově bývalé MŠ
- cenové nabídce – žaluzie v MŠ Sluníčko
- opravě podlahy v hasičské zbrojnice
- probíhající výstavbě nového chodníku podél silnice II/444
- zničené značce obce Babice směr Šternberk dne 26.7.2024
- připravované valné hromadě SDH Babice dne 31.7.2024
- vypnutí el. energii v obci dne 14.8.2024
- obecní veselici dne 7.9.2024

9. Různé a diskuse

Pan místostarosta informuje přítomné, že přišla žádost Mažoretek z Bohuňovic o podporu závodního týmu, který se účastní Mistrovství světa mažoretek v termínu 19.-22.9.2024 v Jihoafrické republice v Kapském městě. Mezi přítomnými proběhla diskuze. Žádost byla projednána a navrhlo se přispět částkou 5.000,-Kč, za podmínky vystoupení mažoretek na Obecní veselici dne 7.9.2024.

Paní L. K. upozorňuje na nepořádek kolem babického rybníka pod tratí.

Pan J. V. se ptá, kdy bude instalován radar v obci. Pan místostarosta odpovídá, že kontaktoval zhotovitele firmu Camea a dle jejich vyjádření se čeká na město Šternberk.

Paní J. D. informuje všechny přítomné o připravovaném zájezdu dne 14.září 2024. Navštíví se zámek Hradec nad Moravicí, Dolní Vítkovice a arboretum Nový Dvůr.

10. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:35 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí **26.8.2024 v 18:30** hod. v KD Babice.

Zapsala: L. Z.

místostarosta: Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. J.D.

Bc. Z. H.

Zápis zpracovala: L. Z. dne 2.8.2024