

Přítomni: Bc. M. M., J. V., Bc. Z. H., Mgr. J. D., Bc. S. M., L. K.

Ověřovatelé zápisu: Bc. S. M., L. K.

Omluveni: D. H.

Zapisovatelka: L. Z.

Občané: P. S., R. K.

PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 24.2.2025
3. Kontrola plnění usnesení
4. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
5. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mezi obcí Babice a obcí Hlásnice
6. Schválení Zprávy č. 2 o uplatňování Územního plánu Babice
7. Bytový dům – energetická opatření včetně způsobu financování
8. Informace starostky a místostarosty
9. Různé a diskuse
10. Závěr

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání

Pan místostarosta zahájil jednání ZO, přivítal všechny přítomné a členy ZO, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce a prohlásil jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L. Z.. Za ověřovatele zápisu navrhl pana Bc. S. M. a paní L.K.. Předložil ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce a doplnil o bod:

- Rozpočtové opatření č.3 na rok 2025

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** ověřovatele zápisu pana Bc. S. M. a paní L. K. a dnešní program jednání doplněný o bod:

- Rozpočtové opatření č.3 na rok 2025

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.1/3/2025 bylo přijato

2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 24.2.2025

Pan místostarosta uvedl, že zápis č.2/2025 ze dne 24.2.2025 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to paní Bc. Z. H. a panem J. V., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice **bere na vědomí** zápis č.2/2025 z jednání ZO ze dne 24.2.2025 bez připomínek.

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.2/3/2025 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení

- finanční dar ve výši 3. 000,- Kč z rozpočtu obce Babice pro Zdravotního klauna, o.p.s. byl odeslán dne 19.3.2025

- Dodatek č.10 ke smlouvě č.5/2015 o nájmu v obecním chráněném bytě ze dne 27.2.2015 na dobu určitou, v době trvání 1 roku byl podepsán dne 25.2.2025

- Smlouvu o zřízení služebnosti č.E617-S-794/2025 uzavřena mezi Obcí Babice a Správou železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234 byla podepsána dne 11.3.2025

- Obecně závazná vyhláška obce Babice, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky, a to OZV č. 1/2004 Požární řád obce Babice a OZV č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

byla zveřejněna na webu obce a ve sbírce právních předpisů dne 26.2.2025

- Směrnicí č.1/2025, kterou se stanoví podmínky pro poskytnutí příspěvku na stravování uvolněným členům zastupitelstva obce a Směrnice č.2/2025, kterou se stanoví podmínky pro poskytnutí příspěvku na stravování zaměstnancům obce zařazeným do obecního úřadu s účinností od 1.3.2025 byly zveřejněny na webu obce

4. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s. (příloha č.1)

Pan místostarosta předložil ZO žádost Linky bezpečí, z.s. o pokračování podpory a poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000,-Kč na provoz dětské krizové linky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000,- Kč na pokračování podpory Linky bezpečí, z.s. na provoz dětské krizové linky pro rok 2025.

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.4/3/2025 bylo přijato.

5. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mezi obcí Babice a obcí Hlásnice (příloha č.2)

Pan místostarosta předložil ZO návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu mezi obcí Babice a obcí Hlásnice. Spádovou školou se určuje Základní škola a Mateřská škola Babice, příspěvková organizace, se sídlem Babice 40, 785 01 Babice, IČ 75029481. Společný školský obvod tvoří území obce Babice a území obce Hlásnice. Předmětem dohody je vytvoření společného školského obvodu spádové školy pro předškolní vzdělávání. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti počínaje školním rokem 2025/2026.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice **schvaluje** Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi obcí Babice a obcí Hlásnice podle předloženého návrhu a **zplnomocňuje** starostku k podpisu této dohody.

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.5/3/2025 bylo přijato.

6. Schválení Zprávy č. 2 o uplatňování Územního plánu Babice

Pan místostarosta předložil ZO ke schválení Zprávu č. 2 o uplatňování Územního plánu Babice, která byla řádně projednána v souladu se stavebním zákonem. Požadavky a připomínky ze strany dotčených Orgánů a nadřízeného orgánu územního plánování byly prověřeny a zapracovány do obsahu této Zprávy. Na základě Zprávy č. 2 o uplatňování Územního plánu Babice bude pořizována změna č. 3 Územního plánu Babice, kdy zadání změny územního plánu je obsahem této zprávy (příloha č.3).

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice **bere na vědomí** vyhodnocení projednání návrhu Zprávy č. 2 o Uplatňování Územního plánu Babice 11/2015-12/2024 dle přílohy č. 2; **schvaluje** v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů Zprávu č. 2 o uplatňování Územního plánu Babice, jejíž součástí je zadání změny č. 3 Územního plánu Babice, ve znění dle přílohy usnesení č. 1; **určuje** podle § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem změny č. 3 Územního plánu Babice, kterým je paní D. H..

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.6/3/2025 bylo přijato.

7. Bytový dům – energetická opatření včetně způsobu financování

Pan místostarosta informoval ZO o jednání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Babice č.p. 146 ze dne 12.3.2025. Na tomto shromáždění se projednaly a schválily opravy a energetická opatření na bytovém domě včetně způsobu financování.

Projednal se rozsah oprav domu, energetická opatření, seznámení s dotacemi, byl předložen model financování oprav a energetických opatření a také způsob zajištění podkladů a financování oprav.

Shromáždění vlastníků jednotek SVJ Babice č.p. 146, 785 01 Šternberk schválilo realizaci komplexní energetické úpravy domu zahrnující zateplení fasády, výměnu oken v bytech za nová okna s trojskly, zateplení půdy a střechy nad byty, výměny střešních oken s trojskly a rekonstrukci střešní krytiny, a to dle předloženého "Modelu financování rekonstrukce domu" (příloha č.4). Financování bude zajištěno

formou komerčního úvěru SVJ Babice č.p. 146. S podrobnými informacemi Projednání a schválení oprav a energetických opatření na bytovém domě včetně způsobu financování byli zastupitelé obce seznámeni na pracovní poradě dne 4. 3. 2025.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *souhlasí* s usnesením Shromáždění vlastníků jednotek SVJ Babice č.p. 146, 785 01 Šternberk k realizaci komplexních energetických úprav domu zahrnující zateplení fasády, výměnu oken v bytech za nová okna s trojskly, zateplení půdy a střechy nad byty, výměny střešních oken s trojskly a rekonstrukci střešní krytiny, a to dle předloženého "Modelu financování rekonstrukce domu".

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.7/3/2025 bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č.3 na rok 2025 (příloha č.5)

Pan místostarosta předkládá ZO ke schválení rozpočtové opatření č.3 na rok 2025. Paní P. S., účetní obce podala k tomuto rozpočtovému opatření vysvětlení. K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Babice *schvaluje* rozpočtové opatření č.3 na rok 2025.

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č.8/3/2025 bylo přijato.

9. Informace starostky a místostarosty:

Místostarosta informuje o:

- sběrové sobotě dne 15.3.2025
- hasičském plese dne 21.3.2025
- rekonstrukci obecního úřadu
- průběhu přípravy na stavbu sběrného dvoru
- akci Uklid'me Česko, uklid'me Babice dne 29.3.2025

10. Různé a diskuse

Pan místostarosta informoval přítomné, že smlouvy na prodej částí pozemku par.č.1328/3 schválené již v loňském roce byly podepsány. Návrh na vklad byl podán 13.3.2025.

Dále informoval o skutečnosti, že se již připravuje Žádost o dotaci na SFDI – II. etapa chodníku podél hlavní silnice. Žádost a následnou administraci pro nás zpracuje paní Ing. Š. M., se kterou již delší dobu obec spolupracuje. Na základě cenové nabídky ze dne 16.3.2025 (příloha zápisu č.6).

11. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:20 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva proběhne v pondělí

28. 4. 2025 v 18:30 hod. v KD Babice.

Zapsala: L. Z.

místostarosta: Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: Bc. S. M.

L. K.

Zápis zpracovala: L. Z. dne 25.3.2025

