**Zápis č. 7/2019** Počet příloh: 5

**z veřejného jednání Zastupitelstva obce Babice dne 8.7.2019 v 18.30 hod.**

**Přítomni:** paní D. H., pan Bc. M. M., pan P. D., paní L. K., pan J. V.

**Omluveni:** pan J.J.**,** pan Ing. P.P.

**Ověřovatelé zápisu:** paní L.K., pan J.V.

**Zapisovatel**: paní L.Z.

**Občané:** paní P.S.

**Program :**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 10.6.2019
3. Kontrola plnění usnesení
4. Smlouva o právu provést stavbu (SSOK)
5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
6. Žádost o dar
7. Smlouva o právu provést stavbu (SŽDC)
8. Smlouva o využití odpadů (kompostárna Paseka)
9. Informace starostky a místostarosty
10. Různé a diskuse
11. Závěr

**1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání**

Paní starostka zahájila jednání ZO, přivítala všechny členy ZO, přítomné občany, konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce a prohlásila jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L.Z..

Za ověřovatele zápisu navrhla starostka obce paní L.K. a pana J. V..

Předložila ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** ověřovatele zápisu paní L. K. a pana J. V. a dnešní program jednání.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.1/7/2019 bylo přijato.**

**2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.6.2019**

Paní starostka uvedla, že zápis č.6/2019 ze dne 10.6.2019 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to paní L.K. a panem P.D., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích, uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatovala, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** zápis č.6/2019 z jednání ZO ze dne 10.6.2019 bez připomínek.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.2/7/2019 bylo přijato.**

**3. Kontrola plnění usnesení**

- Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 7/2015 o nájmu v obecním chráněném bytě ze dne 30.6.2015 podepsán

- Smlouva o dílo – konstrukce přístřešku letní zahrádky u KD, Babice 37 podepsána

- provedena instalace a umístění klimatizace v KD Babice dle předložené žádosti

- rozpočtové opatření č.5 na rok 2019 vyvěšeno na webových stránkách obce dne 3.7.2019

**4. Smlouva o právu provést stavbu (SSOK)** (příloha č.1)

Paní starostka předkládá ZO návrh Smlouvy o právu provést stavbu uzavřenou mezi Olomouckým krajem zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p.o. se sídlem Lipenská 120, 779 00 Olomouc, zastoupena panem J.K. *(„vlastník“)* a obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupena paní D.H., starostkou obce (*„stavebník“).* Předmětem smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu „Stezka pro chodce a cyklisty Šternberk – Uničov, k.ú. Babice u Šternberka“ na dotčené nemovitosti.

K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy a připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o právu provést stavbuuzavřenou mezi Olomouckým krajem zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p.o. se sídlem Lipenská 120, 779 00 Olomouc, zastoupena panem J.K. *(„vlastník“)* a obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk zastoupena paní D.H., starostkou obce *(„stavebník“)* a ***pověřuje*** paní starostku k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.4/7/2019 bylo přijato.***

**5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti** (příloha č. 2)

Paní starostka předkládá ZO Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem (*jako vlastník nemovitosti či budoucí povinný*), zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, 779 00 Olomouc, zastoupena panem J.K., vedoucím Střediska údržby Olomouc a obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupena paní D. H., starostkou obce (*nájemce či budoucí oprávněný*). Předmětem smlouvy je stavba „Stezka pro chodce a cyklisty Šternberk – Uničov, k.ú. Babice u Šternberka“ a dále povinnosti nájemce vyplívající z nájemní smlouvy a ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy a připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem (*jako vlastník nemovitosti či budoucí povinný*), zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 120, 779 00 Olomouc, zastoupena panem J. K., vedoucím Střediska údržby Olomouc a obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupenou paní D. H., starostkou obce (*nájemce či budoucí oprávněný*) a ***pověřuje*** paní starostku k podpisu.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.5/7/2019 bylo přijato.**

**6. Žádost o dar** (příloha č. 3)

Paní starostka předkládá ZO žádost Střední školy a Základní školy DC 90, s.r.o., Olomouc - Topolany

o poskytnutí finančního daru pro jednoho žáka, obyvatelku naší obce, navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 5.000,- Kč. Nebyl podán žádný jiný návrh.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-Kč

pro Střední školu a Základní školu DC90, s.r.o. Olomouc – Topolany.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.6/7/2019 bylo přijato.**

**7. Smlouva o právu provést stavbu (SŽDC)** (příloha č. 4)

Paní starostka předkládá ZO Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ:70994234 zastoupená Ing. M. B., ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc *(„stavebník“)* a Obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, IČ:00635260, zastoupena paní D. H., starostkou obce *(„vlastník pozemku“)*. Správa železniční dopravní cesty, s.o. je investorem stavby dráhy o názvu „Elektrizace a zkapacitnění trati Uničov(včetně) – Olomouc“ *(„předmětná stavba dráhy“*). Předmětem smlouvy je provést předmětnou stavbu dráhy („Elektrizace a zkapacitnění trati Uničov (včetně) - Olomouc“) na předmětných pozemkách par.č. 1286/2, 1487, 1486, 1495, 1496, 1582, 1590, 1780, 1783, 1775 v katastrálním území Babice u Šternberka.

Vlastník pozemku dává uzavřením této smlouvy svůj souhlas s tím, aby stavebník zhotovil předmětnou stavbu dráhy i na předmětných pozemcích dotčených předmětnou stavbou dráhy v k.ú. Babice u Šternberka.

K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy a připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ:70994234 zastoupená Ing. M. B., ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc *(„stavebník“)* a Obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, IČ:00635260, zastoupena paní D.H., starostkou obce *(„vlastník pozemku“)* a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.7/7/2019 bylo přijato.**

**8. Smlouva o využití odpadů (kompostárna Paseka)** (příloha č.5)

Paní starostka předkládá ZO Smlouvu č.6/2019 včetně přílohy č. 1 o využití odpadů v kompostárně B. P. uzavřenou mezi B. P., Paseka 241 a Obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupenou paní D.H., starostkou obce.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy a připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu č.6/2019 o využití odpadů v kompostárně B.P. mezi obcí Babice a B.P., Paseka 241 s účinností od 10.7.2019 včetně přílohy č.1/2019 ke smlouvě a ***pověřuje*** paní starostku k podpisu smlouvy včetně přílohy č.1/2019.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.8/7/2019 bylo přijato.**

**9. Informace starostky a místostarosty:**

*Paní starostka informuje o:*

* rozpočtovém opatření č.6 na rok 2019 ze dne 12.6.2019
* tiskové konferenci k vyhlášení výsledků krajského kola soutěže Vesnice roku 2019 dne 17.6.2019
* Valné hromadě Mikroregionu Šternbersko v Moravském Berouně dne 18.6.2019
* ukončení školního roku v ZŠ Babice dne 28.6.2019
* schůzce s nájemníky zahrádek – parc.č. 966/2 dne 1.7.2019
* nástupu brigádníka od 4.7.2019
* článku o naší obci do brožury Vesnice roku Olomouckého kraje 2019
* zápise do kroniky za rok 2018 – návrh pana kronikáře
* o finanční kontrole ZŠ a MŠ Babice, p.o. dne 19.7.2019
* o předání hmotného i nehmotného majetku ZŠ a MŠ Babice, p.o. dne 31.7.2019
* dražební vyhlášce č. D 30/2019 ze dne 8.7.2019
* výměně otopného tělesa v bytě č. 5 bytového domu, Babice 146

*Pan místostarosta informuje o:*

* rozloučení s předškoláky v MŠ Babice dne 18.6.2019
* ukončení školního roku 2018/2019 v Základní škole Babice dne 28.6.2019
* údržbě a servisu obecní techniky (sekačka, traktor) firmou Wisconsin Prostějov

**10. Různé a diskuse**

Paní starostka informuje přítomné o situaci kolem prodeje nepatrného majetku po zůstavitelce J.S.. Na jednání ZO dne 20.5.2019 byl schválen záměr prodeje spoluvlastnického podílu pozemků parc.č. 1495 a 1681 v k.ú. Pavlovice u Kojetína a podílu pozemku parc. č. 2420 v k.ú. Mořice a nabídka prodeje Zemědělskému obchodnímu družstvo AGRISPOL Mořice, které dle tel. hovoru přislíbilo své právní služby k vyřízení administrace prodeje. Představenstvo družstva projednalo naši nabídku a rozhodlo, že odkoupí spoluvlastnické podíly za navrhovanou cenu pouze za předpokladu, že prodávající, tedy obec Babice, zajistí administraci celého prodeje. Celá záležitost byla konzultována s paní právničkou. Dle přijatého usnesení č.10/5/2019 zůstanou spoluvlastnické podíly pozemků parc.č. 1495 a 1681 v k.ú. Pavlovice u Kojetína a podílu pozemku parc. č. 2420 v k.ú. Mořice v majetku obce.

**11. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí

**5. 8. 2019 v 18.30** hod. v KD Babice**.**

Zapsala: paní L. Z. starostka: paní D.H.

místostarosta: pan Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: paní L. K. pan J.V.

Zápis zpracovala: paní L.Z. dne 10.7.2019