**Zápis č. 3/2019** Počet příloh: 2

**z veřejného jednání Zastupitelstva obce Babice dne 18.3.2019 v 18.30 hod.**

**Přítomni:** paní D.H., pan Bc. M.M., pan P.D., paní L.K., pan J. V., pan J.J. a pan Ing. P. P.

**Ověřovatelé zápisu:** paní L. K. a pan J. V.

**Zapisovatel**: paní L. Z.

**Občané:** paní P. S.

**Program :**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 18.2.2019
3. Kontrola plnění usnesení
4. Bytový dům
5. ZŠ a MŠ Babice, p.o.
6. Vesnice roku 2019
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění

 stavby č.IV-12-8016384/VB/001 Babice p.č.3952 – připojení KNN

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění

 stavby č.IV-12-8016385/VB/001 Babice p.č.1584 – připojení KNN

1. Územní studie krajiny SO ORP Šternberk
2. Informace starostky a místostarosty
3. Různé a diskuse
4. Závěr

**1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání**

Paní starostka zahájila jednání ZO, přivítala všechny členy ZO, přítomné občany, konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce a prohlásila jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L. Z..

Za ověřovatele zápisu navrhla starostka obce paní L.K. a pana J. V..

Předložila ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** ověřovatele zápisu paní L.K. a pana J. V. a dnešní program jednání.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.1/3/2019 bylo přijato.**

**2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.2. 2019**

Paní starostka uvedla, že zápis č.2/2019 ze dne 18.2.2019 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem P.D. a panem J.J., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích, uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatovala, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** zápis č.2/2019 z jednání ZO ze dne 18.2.2019 bez připomínek.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.2/3/2019 bylo přijato.**

**3. Kontrola plnění usnesení**

- souhlass vydáním nepatrného majetku zůstavitelkyJ. S., zemřelé 25. října 2018, když současně vydáním tohoto majetku na základě usnesení o zastavení řízení se nestává dědicem zůstavitelky a rovněž na obec Babice nepřechází žádné eventuální dluhy zůstavitelky – odeslán JUDr. H.O., notářce

- dodatek č.4 ke smlouvě o nájmu č.5/2015 v obecním bytovém domě, Babice č.p. 146 uzavřený mezi obcí Babice a stávajícím nájemníkem panen S.P. podepsán

**4. Bytový dům**

Paní starostka informuje ZO o skutečnosti, že spoluvlastník bytového domu Babice č.p.146, SAN-JV Šumperk je v insolvenčním řízení. Na základě tel. hovoru s jednatelem firmy, byl obci Babice nabídnut odkup bytů ve vlastnictví této společnosti. Vše řešeno s paní právničkou, která nyní zjišťuje skutečnosti prodeje bytů přímo u insolvenčního správce. Je na zvážení, zda některý z bytů obec Babice odkoupí.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** podané informace.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.4/3/2019 bylo přijato.**

**5. ZŠ a MŠ Babice, p.o.**

Paní starostka informuje ZO, že v souladu s ust. § 166 odst.3 zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, může v období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele školy, zřizovatel vyhlásit na toto pracovní místo konkurs; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období.

Na základě toho paní starostka odvolá paní ředitelku ZŠ a MŠ Babice, p.o. a vyhlásí konkurzní řízení.

Dále paní starostka informovala ZO, že obec Babice jako zřizovatel ZŠ a MŠ Babice p.o. obdržela výsledek šetření stížnosti z České školní inspekce. ČŠI žádá o zaslání informace o vyřízení stížnosti a o případných opatřeních přijatých k nápravě. Stěžovatele musíme písemně informovat o výsledku vyřízení jeho stížnosti a o opatřeních k odstranění případných nedostatků. Vše by mělo být vyřízeno do 30 dnů.

Paní starostka navrhuje sejít se s paní ředitelkou ZŠ a MŠ Babice, p.o. a společně s panem místostarostou, aby projednali výsledek šetření z ČŠI. Poté by byl proveden zápis z tohoto jednání, kde budou přijata následná opatření.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***souhlasí*** s odvoláním ředitelky a ***zplnomocňuje*** paní starostku k vyhlášení konkurzního řízení.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.5/3/2019 bylo přijato.**

**6. Vesnice roku 2019**

Paní starostka předložila ZO návrh podat přihlášku do soutěže „Vesnice roku 2019“ a zaplacení registračního poplatku 2,-Kč na obyvatele, tj. celkem 902,-Kč. Očekává návrhy a připomínky čím zaujmout hodnotitelskou komisi. Do přípravy a prezentace obce se musí zapojit všichni. Je potřeba ukázat pospolitost a soudržnost v obci, spolupráci všech spolků a také zapojení spoluobčanů do této akce. V případě, že se hodnocení komise a prezentace účastní jen členové zastupitelstva není veliká šance na úspěch. Po společné diskuzi členové zastupitelstva navrhují zúčastnit se v letošním roce této soutěže.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** podat přihlášku do soutěže „Vesnice roku 2019“ a zaplacení registračního poplatku 2,- Kč na obyvatele, tj. celkem 902,- Kč.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.6/3/2019 bylo přijato.**

**7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016384/VB/001 Babice p.č.3952 – připojení KNN** (příloha č.1)

Paní starostka předkládá ZO návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016384/VB/001 Babice p.č.3952 – připojení KNN uzavřenou mezi obcí Babice a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou firmou Emontas, s.r.o.. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí na p.č.1260/1.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016384/VB/001 Babice p.č.3952 – připojení KNN uzavřenou mezi obcí Babice a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou firmou Emontas, s.r.o..

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.7/3/2019 bylo přijato.**

**8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016385/VB/001 Babice p.č.1584 – připojení KNN** (příloha č.2)

Paní starostka předkládá ZO návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016385/VB/001 Babice p.č.1584 – připojení KNN uzavřenou mezi obcí Babice a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou firmou Emontas, s.r.o.. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí na p.č.1588.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-8016385/VB/001 Babice p.č.1584 – připojení KNN uzavřenou mezi obcí Babice a ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou firmou Emontas, s.r.o..

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.8/3/2019 bylo přijato.**

**9. Územní studie krajiny SO ORP Šternberk**

Paní starostka informuje ZO o schůzce s panem Mgr. P.B. z f. EKOTOXA s.r.o., Brno.

Předložil kartu obce, problémy a návrhy jejich řešení na základě Územní studii krajiny SO ORP Šternberk.

Jde o podpůrný materiál k územnímu plánování. Členům ZO byla tato studie zaslána k prostudování.

Studie bude použita při zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu Babice, který bude vypracován v průběhu příštího roku. Poté vzniknou konkrétní výstupy a návrhy řešení.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** podané informace.

**Hlasování:** pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č.9/3/2019 bylo přijato.**

**10. Informace starostky a místostarosty:**

*Paní starostka informuje o:*

- oslavě MDŽ dne 9.3.2019

- provedeném vkladu do katastru nemovitostí – sociální pohřeb - pozemky

- stanovení minimálního počtu členů okrskové volební komise (5+1) pro volby do Evropského parlamentu

- zápisech z ČŠI

- připravovaném jarním Setkání s občany dne 15.4.2019

- svozu NO dne 25.4.2019

- dodatku č.3 mezi RPS Net s.r.o. a obcí Babice

- o poškození dopravního zrcadla u N. dne 11.3.2019 a o instalaci nového dopravního zrcadla dne 18.3.2019

- rozpočtovém opatření č.2 ze dne 18.3.2019

- odečtech vodoměrů v obci pracovníky VHS Sitka s.r.o. dne 18.3.2019

- zahájení prací na přípojkách NN – stavební dvůr, Kynologický klub dne 19.3.2019

- Dni malých obcí v Olomouci dne 19.3.2019

- spisové službě TRIADA dne 21.3.2019

- semináři v Olomouci – Problematika kácení dřevin rostoucích mimo les dne 22.3.2019 na KÚ Olomouc

- dne 4.4.2019 exkurze zaměřená na soutěž Vesnice roku – Dolní Újezd a Vrbátky

- semináři Mikroregionu Šternbersko dne 9.4.2019 – Vzdělávací seminář v rámci projektu Efektivní správa obcí pro zastupitele

- Valné hromadě VHS Sitka s.r.o. dne 25.4.2019

*Pan místostarosta informuje o:*

* Hasičském plese a dětském karnevale dne 16.3.2019
* výjezdu SDH Babice ke 2 zásahům dne 11.3.2019 (spadlý strom, ulítlá střecha na RD v obci)

**11. Různé a diskuse**

Členové ZO diskutovali o přípravě na oslavu Mezinárodního dne dětí dne 1.6.2019.

**12. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 19.55 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí

**15.4.2019 v 18.00** hod. v KD Babice**.**

Zapsala: paní L. Z. starostka: paní D. H.

 místostarosta: pan Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: paní L.K. pan J. V.

Zápis zpracovala: paní L. Z. dne 25.3.2019