

Předmět:

Demolice objektu - Babice č.p. 80 - dodatečné informace

Doplnění informací pro relevantní nacenění zveřejněné demolice: (Demolice objektu – Babice č.p. 80):

- 1) stavba se nachází v ochranném pásmu sítí technické infrastruktury. V tomto případě je nutno před zahájením prací nechat tyto sítě vytýčit. Toto provede na své náklady objednatel?
- 2) dále bude třeba po dobu provádění prací nutno úplně uzavřít přilehlou komunikaci. Náklady na zábory, stanovení přechodné úpravy provozu a pronájem dopravního značení ponese objednatel?
- 3) kdo bude řešit přípojku plynovodu pro objekt Paseka zemědělská a.s.? Bude to obec v rámci stavby, nebo přeložku provede Paseka zemědělská a.s. před zahájením stavby?
- 4) prosíme o sdělení v jakých materiálech je přípojka vody a kanalizace, abychom zvolili způsob odpojení a následného zabezpečení.
- 5) V technické zprávě je uvedena krytina podlahy PVC. V rozpočtu úplně chybí položky na její odstranění a následnou likvidaci.
- 6) Ve stavbě se nachází cca 110m³ stavebního řeziva. Máme za to, že v rozpočtu je chybně uvedena objemová hmotnost, kdy zpracovatel na skládku ukládá pouze 5,6t.
- 7) Žádáme o doplnění informace, zda mezi vnitřními příčkami je i nějaká tepelná/zvuková izolace.
- 8) Rozpočet ani TZ neuvádí finální úpravu povrchu po demolici. Bude se povrch nějak upravovat?
- 9) Položka v rozpočtu na přesun hmot se nám zdá také chybně uvedené množství. Objem sutí z demolice je daleko vyšší.
- 10) Příložený rozpočet k VZ nepočítá a je zaheslován. Tím pádem tam nejdou ani ručně doplnit vzorce.

K tomuto sdělujeme následující:

Navržená smlouva o dílo, která je součástí zadávací dokumentace, předpokládá, že veškeré náklady související s provedením díla nacení dodavatel s tím, že je zajistí.

Pokud při předání staveniště nebude dohodnuto jinak, bude je dodavatel realizovat v naceněném rozsahu.

Pokud má dodavatel za to, že některé nezbytné práce nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny (otázky 1,2,6,9), nechť je sám nacení a jejich součet uvede v položkách 13, 14 a 15 krycího listu "Vedlejší rozpočtové náklady" (VRN). Jsou označeny žlutě a jsou editovatelné. Ke každé takové položce VRN přiloží uchazeč tabulku, z níž bude zřejmé, z čeho jsou položky 13,14 a 15 VRN vytvořeny.

K otázce č. 3 sdělujeme, že přípojku plynovodu pro objekt Paseka zemědělská a.s. si řeší Paseka zemědělská a.s..

K otázce č. 4 sdělujeme, že přípojka vody je ukončena v podlaze plastovým vedením, před demolicí provede odpojení VHS SITKA s.r.o. Šternberk.

Přípojka kanalizace není napojena na nový rozvod kanalizace, který se prováděl v roce 2010, rozvod kanalizace v podlaze je možno zlikvidovat.

K otázce č. 5 sdělujeme, že v objektu není žádná podlahová krytina.

K otázce č. 7 sdělujeme, že vnitřní příčky jsou tvořeny 50 mm dutinková MDF + z obou stran sololak, z tohoto materiálu je i obvodové opláštění, navíc předním a zadním pláští je i obvodové zdivo -11 cm dutý cihla + 12 cm vata.

K otázce č. 8 sdělujeme, že konečná úprava povrchu po demolici bude vyhrabání zbytků sutě, terén po stavbě vyrovnat. Zbýlá část stavby svislé zdivo - opatřit novými omítkami vápenná omítka hladká.

K otázce č. 10 sdělujeme, že v příloženém výkazu výměr, list Rozpočet, lze vyplnit pouze datum zpracování a jednotkové ceny v polích označených žlutě. V listu Krycí list lze doplnit údaje o zhotoviteli a položky 13,14 a 15 VRN. Celková nabídková cena se sama dopočítává.