**Zápis č. 5/2021** Počet příloh: 3

**z veřejného jednání Zastupitelstva obce Babice dne 10.5.2021 v 18:30 hod.**

**Přítomni**: Bc. M. M., J. V., Bc. S. M., P. D., L. K., Ing. P. P. (od 19:00)

**Ověřovatelé zápisu**: P. D., Bc. S. M.

**Omluveni:** D.H., Ing. P. P.

**Zapisovatel**: L. Z.

**Občané:** P. S.

**Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 12.4.2021
3. Kontrola plnění usnesení
4. Odkoupení pozemků
5. Smlouva o dílo – odstranění objektu skladu a WC na hřišti
6. Pronájem části pozemku par.č. 1784 v k.ú. Babice u Šternberka
7. Informace starostky a místostarosty
8. Různé a diskuse
9. Závěr

**1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání**

Pan místostarosta zahájil jednání ZO, přivítal všechny členy ZO, přítomné občany, konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce a prohlásil jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní L. Z.. Za ověřovatele zápisu navrhl pana P. D. a pana Bc. S. M.. Předložil ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** ověřovatele zápisu pana P. D. a pana Bc. S. M. a dnešní program jednání.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.1/5/2021 bylo přijato.***

**2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.4.2021**

Pan místostarosta uvedl, že zápis č.4/2021 ze dne 12.4.2021 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to paní L. K. a panem J. V., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** zápis č.4/2021 z jednání ZO ze dne 12.4.2021 bez připomínek.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.2/5/2021 bylo přijato.***

**3. Kontrola plnění usnesení**

- finanční příspěvek ve výši 3. 000,- Kč na podporu Linky bezpečí byl uhrazen dne 7.5.2021

***-*** záměr o pronájmu pozemku par.č.1784 v k.ú. Babice u Šternberka byl vyvěšen dne 22.4.2021

**4. Odkoupení pozemků** (příloha č.1)

Na jednání ZO dne 15.3.2021, usnesením č.4/3/2021 bylo paní starostce uloženo připravit záměr prodeje pozemků par.č. par.č.1456 a par.č.1481 v k.ú. Babice u Šternberka. Záměr obce na odkoupení pozemků par.č.1456 a par.č.1481 v k.ú. Babice u Šternberka byl zveřejněn na úřední desce od 8.4. 2021 do 22.4.2021. Nabídky k záměru měly být podány do 23.4.2021 do 12.00 hod. V termínu byla doručena pouze jedna nabídka, a to od firmy Maletínský pískovec spol. s r.o..

Na odkup pozemků byl vypracován znalecký posudek č.6288-57/2021 Ing. J. Š., Hostkovice 46, 783 57 Tršice, kde cena pozemků byla vyčíslena na 70.000,-Kč. (cena obvyklá). V ceně nejsou zahrnuty vzrostlé stromy. Mezi členy ZO proběhla diskuze.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** podané informace a ***ukládá*** panu místostarostovi prověřit cenu vzrostlých stromů na daných pozemcích.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.4/5/2021 bylo přijato.***

**5.** **Smlouva o dílo – odstranění objektu skladu a WC na hřišti** (příloha č.2)

Pan místostarosta informuje členy ZO, že proběhla výzva k podání nabídky pro veřejnou zakázku „Odstranění objektu skladu a WC na hřišti“. Výzva byla zveřejněna dne 9.4.2021 a zároveň byly emailem obeslány 4 firmy k předložení cenové nabídky. Lhůta pro podání nabídky bylo do 28.4.2021 do 12. hodin. Přišla pouze jedna nabídka od firmy MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r.o. Šternberk.

Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek vyhodnotila nabídku, která splňovala požadavky zadavatele. Navrhla paní starostce uzavřít smlouvu na zakázku s vítěznou firmou. Paní starostka zaslala rozhodnutí o vyhodnocení VZ. Komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r.o. Šternberk. Nyní pan místostarosta předkládá ZO ke schválení Smlouvu o dílo – odstranění objektu skladu a WC na hřišti za cenu 122.574,56 Kč bez DPH mezi obcí Babice a firmou MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r.o. Šternberk. K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o dílo – odstranění objektu skladu a WC na hřišti uzavřenou mezi obcí Babice a firmou MALETÍNSKÝ PÍSKOVEC, spol. s r.o. Šternberk a ***zplnomocňuje*** pana místostarostu k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.5/5/2021 bylo přijato.***

***Od 19:00 hod. přítomen pan Ing. P. P.***

**6. Pronájem části pozemku par.č. 1784 v k.ú. Babice u Šternberka** (příloha č.3)

Na jednání ZO dne 12.4.2021, usnesením č.7/4/2021 bylo paní starostce uloženo připravit záměr na pronájem části pozemku par.č. 1784 v k.ú. Babice u Šternberka. Záměr byl vyvěšen 22.4.2021 do 10.5.2021. Nabídky k záměru měly být podány do 7.5.2021 do 12.00 hod. V termínu byla doručena pouze jedna nabídka, a to od paní L.K., Babice 100. Pan místostarosta navrhuje cenu pronájmu ve výši 0,50 Kč/m2/rok. Doba pronájmu bude stanovena na dobu určitou, tj. na 20 let od podpisu smlouvy.

Mezi členy ZO proběhla diskuze. K tomuto nebyly vzneseny ze strany ZO žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** pronajmout část pozemku par.č.1784 v k.ú. Babice u Šternberka paní L. K., Babice 100, za navržených podmínek a ***pověřuje*** pana místostarostu k sestavení návrhu nájemní smlouvy.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.6/5/2021 bylo přijato.***

**7. Informace starostky a místostarosty:**

*Pan místostarosta informuje o:*

* proběhlém výběrovém řízení a výběru firmy na demolici objektu skladu a WC na hřišti
* výzvě k nápravnému opatření od obyvatel Babic na odvod vody z trati ze dne 3.5.2021
* montáži záložního zdroje na elektronickou úřední desku dne 3.5.2021
* schůzce ohledně železničního přejezdu – odtok tratě dne 4.5.2021
* žádosti o řešení odvodů vody z komunikace přes drážní těleso odeslané na správu železnic

dne 6.5.2021

* získání dotace z POV Olomouckého kraje na nové sociální zázemí na hřišti, na podporu JSDH 2021 a na výstavbu cyklostezky Babice – Mladějovice
* uzavření železničního přejezdu v obci od 26.5. – 14.6.2021
* žádosti pana D. J. na odkup pozemku par.č.1703 v k.ú. Babice u Šternberka
* 19.4. nastoupili pracovníci obce do práce po pracovní neschopnosti
* zavedení aplikace Mobilní Rozhlas
* cenové nabídce pana J. G., Šternberk na malování v KD Babice
* rozpočtovém opatření č.3 ze dne 21.4.2021
* pozvánce na jednání ohledně odpadů v Pasece ve firmě Kompostárna Pecina dne 12.5.2021
* pozvánce na setkání k budoucnosti odpadového hospodářství na území Mikroregionu Šternbersko dne 18.5.2021 v Moravském Berouně
* opravě VARI + vozíku

**8. Různé a diskuse**

Pan P. D. předložil návrh na úklid po malování v KD Babice. Mezi členy ZO proběhla diskuze.

Pan S. M. navrhl, že na základě tohoto návrhu se uzavře Dohoda o provedení práce v částce 9.500,- Kč.

Pan místostarosta informuje všechny přítomné, že se připravuje výzva na zakázku stavby nových Hygienických prostor pro diváky hřiště. Výzvu a výběrové řízení pro naši obec zpracuje paní Ing. I. N. z Olomouce.

Dále pan místostarosta informuje přítomné o zveřejnění výzvy k veřejné zakázce „Babice – prodloužení vodovodu a kanalizace“. Nabídky mohou být podány do pátku 21.5.2021 do 12:00 hod.. Pan místostarosta dále jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení přijatých nabídek ve složení Bc. M. M., Bc. S. M. a Ing. J.P. (Mikroregion Šternbersko). Komise se sejde v pondělí 24.5.2021 v 16. hodin na OÚ Babice.

**9. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno ve 20:00 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí

**17.6.2021 v 18:30** hod. na OÚ Babice**.**

Zapsala: paní L. Z. starostka: paní D. H.

 místostarosta: pan Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: pan P. D. pan Bc. S. M.

Zápis zpracovala: paní L. Z. dne 12.5.2021