**Zápis č. 10/2021** Počet příloh: 3

**z veřejného jednání Zastupitelstva obce Babice dne 11.10.2021 v 18:30 hod.**

**Přítomni**: D. H., Bc. M. M., J. V., Bc. S. M., P. D., L. K.

**Omluveni:** Ing. P. P.

**Ověřovatelé zápisu**: Bc. S. M., P. D.

**Zapisovatel**: D. H.

**Občané:** P. S.

**Program:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola zápisu z jednání Zastupitelstva obce Babice ze dne 13.9.2021
3. Kontrola plnění usnesení
4. Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace – dodatek
5. Informace starostky a místostarosty
6. Různé a diskuse
7. Závěr

**1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání**

Paní starostka zahájila jednání ZO, přivítala všechny členy ZO a přítomné občany, konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce a prohlásila jednání za usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání byla určena paní D.H.. Za ověřovatele zápisu navrhla pana Bc. S. M. a pana P. D.. Předložila ke schválení program jednání (výše uvedeno), který byl řádně zveřejněn na úřední desce, doplněný o body:

* Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-8019470/1, Babice, Obec, p.č.1823,

smyčka, kNN

* Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** ověřovatele zápisu pana Bc. S. M. a pana P. D. a dnešní program jednání, doplněný o body:

* Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-8019470/1, Babice, Obec, p.č.1823,

smyčka, kNN

* Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.1/10/2021 bylo přijato.***

**2. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.9.2021**

Paní starostka uvedla, že zápis č.9/2021 ze dne 13.9.2021 byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to paní L. K. a panem Ing. P. P., poté byl zápis v souladu s ust. §95 odst.2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatovala, že doposud proti němu nebyly podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***bere na vědomí*** zápis č.9/2021 z jednání ZO ze dne 13.9.2021 bez připomínek.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.2/10/2021 bylo přijato.***

**3. Kontrola plnění usnesení**

- Dodatek č.6 ke smlouvě č.09/2015 o nájmu v obecním chráněném bytě, Babice č.p. 146 podepsán dne 15.9.2021

- objednávka ke zpracování Studie „chodník podél silnice II/444“ zaslána dne 15.9.2021

**4. Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace – dodatek** (Příloha č.1)

Na jednání ZO 27.4.2020 usnesením č. 9/4/2020 byla schválena Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace: „Obec Babice – modernizace provozního zázemí a sportovního areálu v Babicích – projektová dokumentace.“ Smlouva byla podepsána 2.6.2020. Během letošního roku došlo k několika jednání členů zastupitelstva, zástupců Fotbalového klubu TJ Sokol Babice a projektanta pana Ing. P. S.. Jednalo se o možnostech opravy fotbalových kabin. Zda rekonstruovat nebo raději postavit zcela nové. Dne 17.6.2021 na jednání ZO bylo dohodnuto, že původně plánovaná rekonstrukce kabin na hřišti nebude provedena. Dojde k odstranění celé stavby objektu šaten a následně k výstavbě nové budovy šaten, včetně zázemí nejen pro sportovce. Dále bude tento objekt využíván jako zázemí pro obecní akce, pořádané v areálu fotbalového hřiště, případně pro potřeby dalších spolků v obci. Projektant pan Ing P. S.předložil ZO cenovou nabídku na demolici a PD nové stavby. Cena i termíny dodání PD jsou řešeny v Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 2.6.2020, který nyní předkládá paní starostka ZO ke schválení. Podklady k jednání dostali členové ZO k prostudování. K danému proběhla mezi členy ZO diskuze a žádný jiný návrh nebyl podán.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace „Obec Babice – Modernizace provozního zázemí sportovního areálu v Babicích – projektová dokumentace“ a ***pověřuje*** paní starostku k dalšímu jednání a podpisu tohoto dodatku.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.4/10/2021 bylo přijato.***

**5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-8019470/1,Babice, Obec,p.č.1823,**

**smyčka, kNN** (Příloha č.2)

Paní starostka předkládá ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-8019470/1, Babice, Obec, p.č.1823, smyčka, kNN, uzavřenou mezi obcí Babice, Babice 65, IČO: 00635260 („Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupena firmou TRABBAU a.s., IČ:28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady („Oprávněná“). Obsahem věcného břemene je právo Oprávněná umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“). Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č.524-691/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc dne 26.8.2021 pod č.2265/2021. Geometrický plán je přílohou této smlouvy. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-8019470/1,Babice, Obec,p.č.1823, smyčka, kNN, uzavřenou mezi obcí Babice, Babice 65, IČO: 00635260 („Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupena firmou TRABBAU a.s., IČ:28582675, Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady („Oprávněná“) a ***zplnomocňuje*** paní starostku k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.5/10/2021 bylo přijato.***

**6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby** (příloha č. 3)

Paní starostka předkládá ZO Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby uzavřenou mezi obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupená starostkou D. H. („Budoucí povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č.PM-148/2021 ze dne 1.4.2021 EC služby, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 618/45, Zábřeh, PSČ 78901, IČ:29388040, DIČ: CZ29388040, zastoupena J. A. („Budoucí oprávněná“). Obsahem věcného břemene je právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti (par.č.1260/1 v k.ú. Babice u Šternberka), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Dále jen („Věcné břemeno“). Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 20bm+1ks a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č.1 této smlouvy.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Babice ***schvaluje*** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby uzavřenou mezi obcí Babice, Babice 65, 78501 Šternberk, zastoupená starostkou D. H. („Budoucí povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č.PM-148/2021 ze dne 1.4.2021 EC služby, s.r.o., se sídlem Havlíčkova 618/45, Zábřeh, PSČ 78901, IČ:29388040, DIČ: CZ29388040, zastoupena J. A. („Budoucí oprávněná“) a ***zplnomocňuje*** paní starostku k podpisu smlouvy.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

***Usnesení č.6/10/2021 bylo přijato.***

**7.Informace starostky a místostarosty:**

*Starostka informuje o:*

* schůzce v rámci projektu Národní inventarizace kontaminovaných míst ohledně těchto míst na katastru naší obce dne 4.10.2021
* semináři Mikroregionu Šternbersko dne 5.10.2021 – práce s aplikací GISONLINE – mapový portál
* zahájení prací na nové přípojce vodovodu a kanalizace (ke stavebnímu dvoru) dne 12.10.2021
* sbírce ošacení na autobusové zastávce dne 6.10.2021 a 16.10.2021
* návštěvě pana T.V., zástupce společnosti FORSBERG, dceřiné společnosti Radia Haná – nabídka spolupráce na akcích obce dne 6.10.2021
* volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konaných ve dnech 8.-9.10.2021
* valné hromadě Mikroregionu Šternbersko a DSO Odpadové hospodářství svazků obcí dne 12.10. na sále KD v Babicích
* prvním jednání konkurzní komise – konkurzní řízení na pozici ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Babice dne 25.10.2021
* pozvání na Společenský večer dne 23.10.2021

*Místostarosta informuje o:*

* úpravě stavebního dvora – změna a dopracování studie
* servisu obecní techniky

**8. Různé a diskuse**

Paní starostka informovala přítomné o plánovaném zájezdu obce dne 16.10.2021 a přípravě Společenského večera dne 23.10.2021. U obou akcí je potřeba kontrolovat u účastníků prokázání bezinfekčnosti. Negativní PCR test, negativní antigenní test, případně samotest na místě, prodělání nemoci, očkování.

Dále informovala o přijetí sponzorských darů na akci Společenský večer od f. ELEKTRO-BAU OLOMOUC s.r.o., Paseka, zemědělská a.s., Servis Křivánek, Maletínský Pískovec, spol. s r.o..

Pokračují práce na stavbě cyklostezky Babice-Mladějovice. Stavba nového hygienického zázemí na hřišti – firma čeká na dodání materiálu na střechu.

**9. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin. Příští jednání obecního zastupitelstva bude v pondělí

**8.11.2021 v 18:30** hod. v KD Babice**.**

Zapsala: paní D. H. starostka: paní D.H.

místostarosta: pan Bc. M. M.

Ověřovatelé zápisu: pan Bc. S. M. pan P.D.

Zápis zpracovala: paní L. Z. dne 12.10.2021